



EXP:

SOLICITUD DE LICENCIA URBANISTICA (PARCELACIÓN - SEGREGACIÓN)

Datos del solicitante

APELLIDOS Y NOMBRE:	_____	, NIF:	_____		
DIRECCIÓN:	_____		, CP:	_____	
LOCALIDAD:	_____	, PROVINCIA:	_____	TELF.Contacto:	_____
(Si actúa en representación de una empresa):					
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD	_____		, CIF:	_____	
DIRECCIÓN:	_____		, CP:	_____	
LOCALIDAD:	_____	, PROVINCIA:	_____	TELF.:	_____

Datos de la segregación:

UBICACIÓN DE LA FINCA MATRIZ:	_____		
SUPERFICIE PARCELA ORIGINAL (Finca matriz):	_____		
NUMERO DE PARCELAS A SEGREGAR:	_____	METROS CUADRADOS A SEGREGAR:	_____
<u>Documentación para el tramite de la parcelación - segregación:</u> (marcar con una X la documentación que se aporta)			
<input type="checkbox"/>	Documentación que identifica al solicitante (DNI, Escritura de Sociedad, etc)		
<input type="checkbox"/>	Acreditación de Derecho bastante (título de propiedad)		
<input type="checkbox"/>	Proyecto redactado por técnico competente.		
<input type="checkbox"/>	Renuncia expresa a las licencias vigentes otorgadas con anterioridad a la licencia de parcelación que se solicita, siempre que sean incompatibles con ella.		
<input type="checkbox"/>	Justificante de pago de la Tasa por expedición de licencia urbanística.		

Seseña, _____, de _____, de 20____

(firma del interesado)

Fdo.: _____

En cumplimiento de lo establecido en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos, que los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en un fichero informático titularidad del Ayuntamiento de Seseña. El órgano responsable del tratamiento del citado fichero y ante el que podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición es el Ayuntamiento de Seseña, Plaza de Bayona nº 1, 45223 Seseña (Toledo).

Con la firma de la solicitud, consiente el tratamiento de los datos personales en ella contenidos, que se restringirá a la finalidad mencionada, y no serán cedidos salvo en los supuestos previstos por la Ley.

Información a tener en cuenta en el reverso

IMPORTANTE:

El mero hecho de efectuar la presente solicitud de licencia y el pago de la TASA, no supone en ningún caso la concesión de la licencia. Ésta deberá ser aprobada por el órgano correspondiente del Ayuntamiento y notificada al interesado. Se podrá requerir que sea aportada más documentación o información complementaria previa a la concesión de la licencia. Asimismo, en su caso, se podrá girar liquidación complementaria.

La admisión a trámite de la comunicación exige como requisito indispensable que se hayan abonado previamente la tasa urbanística.

INFORMACIÓN E INSTRUCCIONES SOBRE AUTOLIQUIDACIÓN Y PAGO DE TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA.

La expedición de Licencia Urbanística supone el devengo de la figura impositiva de la Tasa por Expedición de Licencias Urbanísticas. En el caso de la Tasa resulta de aplicar uno de los siguientes tipos impositivos:

- 0.18 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza urbana con máximo de 1.000 m².
- 0.15 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza urbana superiores a 1.000 m².
- 0.05 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza rústica..

La figura impositiva aludida se exigen por el Ayuntamiento de Seseña en régimen de autoliquidación, lo que supone que deberán ser pagadas previamente a la tramitación de la solicitud de licencia con los datos y cantidades que declare el interesado.

En el momento de presentar este documento en el Registro General del Ayuntamiento, y con los datos en él contenido, adjuntando toda la documentación requerida, se procederá a generar el documento de pago de la autoliquidación que será entregado al interesado para que proceda al pago en cualquiera de las oficinas de las siguientes entidades colaboradoras: Caja Castilla-La Mancha, Caja Rural de Toledo, Caja de Ahorros del Mediterráneo, BBVA o Santander.

Efectuado el pago en los términos arriba expuesto deberá entregarse en el Ayuntamiento el correspondiente justificante de ingreso debidamente validado por la entidad bancaria.