

## SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA (PARCELACIÓN - SEGREGACION)

<b>DATOS DEL SOLICITANTE:</b>
NOMBRE Y APELLIDOS: _____, NIF: _____ - _____
DOMICILIO: _____
MUNICIPIO: _____ PROVINCIA: _____ C.P. _____ TELF.Contacto: _____
(Si actúa en representación de una empresa):
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD _____, CIF: _____
DOMICILIO: _____
MUNICIPIO: _____ PROVINCIA: _____ C.P. _____ TELF.Contacto: _____
<b>NOTIFICACIONES:</b> (marque una sola opción)
<input type="checkbox"/> CORREO POSTAL
<input type="checkbox"/> NOTIFICACION ELECTRONICA (Con certificado electrónico) Correo Electrónico: _____ Su correo electrónico es un medio de contacto y notificación válido. Si opta por notificación electrónica, se empleará para comunicarle la puesta a disposición de la notificación en <a href="http://sede.avto-sesena.org">http://sede.avto-sesena.org</a> y <a href="https://sede.administracion.qob.es">https://sede.administracion.qob.es</a>
<b>EMPLAZAMIENTO DE LA FINCA MATRIZ:</b> _____
<b>REFERENCIA CATASTRAL:</b> _____
<b>SUPERFICIE PARCELA ORIGINAL (finca matriz)</b> _____
<b>NÚMERO DE PARCELAS A SEGREGAR:</b> _____ <b>METROS CUADRADOS A SEGREGAR:</b> _____

Documentación que se presenta para el trámite de la licencia urbanística en el Ayuntamiento: *(Marcar con un X la documentación que se aporta)*

- Documentación que acredita al solicitante (DNI, Escritura de sociedad, etc.)
- Acreditación del Derecho Bastante (Título de propiedad)
- Proyecto técnico redactado por técnico competente.
- Renuncia expresa a las licencias vigentes otorgadas con anterioridad a la licencia de parcelación que se solicita, siempre que sean incompatibles con ella.
- Justificante de pago de la Tasa por expedición de licencia urbanística
- Otros documentos: \_\_\_\_\_.

Seseña, \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_, de 20 \_\_\_\_

(firma del interesado)

Fdo.: \_\_\_\_\_

### **IMPORTANTE:**

El mero hecho de efectuar la presente solicitud de licencia y el pago de la TASA, no supone en ningún caso la concesión de la licencia. Ésta deberá ser aprobada por el órgano correspondiente del Ayuntamiento y notificada al interesado. Se podrá requerir que sea aportada más documentación o información complementaria previa a la concesión de la licencia. Asimismo, en su caso, se podrá girar liquidación complementaria.

### **INFORMACIÓN E INSTRUCCIONES SOBRE AUTOLIQUIDACIÓN Y PAGO DE TASA POR EXPEDICIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA.**

La expedición de Licencia Urbanística supone el devengo de la figura impositiva de la Tasa por Expedición de Licencias Urbanísticas. En el caso de la Tasa resulta de aplicar uno de los siguientes tipos impositivos:

- 0.18 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza urbana con máximo de 1.000 m2.
- 0.15 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza urbana superiores a 1.000 m2.
- 0.05 € por metro cuadrado en parcelas de naturaleza rústica..

La figura impositiva aludida se exigen por el Ayuntamiento de Seseña en régimen de autoliquidación, lo que supone que deberán ser pagadas previamente a la tramitación de la solicitud de licencia con los datos y cantidades que declare el interesado.

En el momento de presentar este documento en el Registro General del Ayuntamiento, y con los datos en él contenido, adjuntando toda la documentación requerida, se procederá a generar el documento de pago de la autoliquidación que será entregado al interesado para que proceda al pago en cualquiera de las oficinas de las siguientes entidades colaboradoras: Caja Castilla-La Mancha, Caja Rural de Toledo, Caja de Ahorros del Mediterráneo, BBVA o Santander.

Efectuado el pago en los términos arriba expuesto deberá entregarse en el Ayuntamiento el correspondiente justificante de ingreso debidamente validado por la entidad bancaria.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos, que los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en un fichero informático titularidad del Ayuntamiento de Seseña. El órgano responsable del tratamiento del citado fichero y ante el que podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición es el Ayuntamiento de Seseña, Plaza de Bayona nº 1, 45223 Seseña (Toledo). Con la firma de la solicitud, consiente el tratamiento de los datos personales en ella contenidos, que se restringirá a la finalidad mencionada, y no serán cedidos salvo en los supuestos previstos por la Ley.